



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«УК Любимый город»**

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4  
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997  
 Отдел по работе с населением: 73-62-60  
[www.uk-lubgorod.ru](http://www.uk-lubgorod.ru) e-mail:uk-lubgorod@mail.ru  
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

### АКТ № 000062-01/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [ ] являющейся собственником квартиры № [ ] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

#### 1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг                                                                          | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе:                                                               | ежемесячно               |          |              |                       |                     |                 | <b>14 100,44</b> |
| Влажная протирка дверей                                                                           |                          | м2       | 42,00        | 3,87                  | 162,54              | 1               | 162,54           |
| Влажная протирка отопительных приборов                                                            |                          | м2       | 2,49         | 4,83                  | 12,03               | 1               | 12,03            |
| Влажная протирка перил                                                                            |                          | м2       | 11,20        | 3,07                  | 34,38               | 1               | 34,38            |
| Влажная протирка подоконников                                                                     |                          | м2       | 2,88         | 3,84                  | 11,06               | 1               | 11,06            |
| Влажная протирка почтовых ящиков                                                                  |                          | м2       | 3,23         | 1,80                  | 5,81                | 5               | 29,07            |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей                                                   |                          | м2       | 302,80       | 1,27                  | 384,56              | 12              | 4 614,67         |
| Мытье лестничных площадок и маршей                                                                |                          | м2       | 302,80       | 3,07                  | 929,60              | 1               | 929,60           |
| Очистка доски объявлений                                                                          |                          | шт       | 4,00         | 20,75                 | 83,00               | 5               | 415,00           |
| Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) |                          | м2       | 40,00        | 8,93                  | 357,20              | 3               | 1 071,60         |
| Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)                    |                          | м2       | 25,00        | 8,93                  | 223,25              | 3               | 669,75           |
| Очистка урн от мусора                                                                             |                          | шт       | 4,00         | 6,61                  | 26,44               | 19              | 502,36           |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)      |                          | м2       | 40,00        | 0,42                  | 16,80               | 2               | 33,60            |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)                     |                          | м2       | 315,00       | 0,42                  | 132,30              | 2               | 52,92            |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)          |                          | м2       | 48,00        | 0,31                  | 14,88               | 7               | 104,16           |

| Наименование работ/услуг                                                                                            | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> ) |                          | м2       | 40,00        | 0,40                  | 16,00               | 10              | 160,00     |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога, 50%</i> )                |                          | м2       | 315,00       | 0,45                  | 141,75              | 7               | 496,13     |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс ( <i>отмостка, 50%</i> )                      |                          | м2       | 48,00        | 1,65                  | 79,20               | 9               | 356,40     |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> )         |                          | м2       | 40,00        | 1,79                  | 71,60               | 9               | 644,40     |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога, 50%</i> )                        |                          | м2       | 315,00       | 2,00                  | 630,00              | 9               | 2 835,00   |
| Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)                                                                          |                          | м2       | 645,00       | 0,23                  | 148,35              | 5               | 370,88     |
| Уборка контейнерной площадки                                                                                        |                          | м2       | 3,00         | 6,77                  | 20,31               | 19              | 385,89     |
| Уборка площадки перед входом в подъезд ( <i>крыльцо</i> )                                                           |                          | м2       | 25,00        | 0,44                  | 11,00               | 19              | 209,00     |

| Наименование работ/услуг                                                              | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе:                                     | ежемесячно               |          |              |                       |                      | <b>3 223,09</b> |
| Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм ( <i>часть ст. ГВС в подвале 3 под.</i> ) |                          | мп       | 3,00         | 878,61                | 587,26               | 3 223,09        |
| Содержание конструктивных элементов, в том числе:                                     | ежемесячно               |          |              |                       |                      | <b>6 139,72</b> |
| Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек ( <i>16.12.2019; 04.01.2020</i> )       |                          | м2       | 123,50       | 33,52                 | 0,00                 | 4 139,72        |
| Очистка подъездных козырьков от снега и наледи ( <i>козырьки балконов</i> )           |                          | руб.     | 4,00         | 500,00                | 0,00                 | 2 000,00        |

| Наименование работ/услуг                                           | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание                                | круглосуточно            | м2       | 2 694,40     | 2,93                  | 7 894,59   |
| Аренда контейнеров                                                 | ежемесячно               | м2       | 2 174,50     | 0,25                  | 543,63     |
| Водоотведение ОДН                                                  | ежемесячно               | м3       | 18,83        | 22,08                 | 415,68     |
| Горячее водоснабжение ОДН ( <i>доп. расход за декабрь 2019г.</i> ) | ежемесячно               | руб.     | 1,00         | 4 196,59              | 4 196,59   |
| Электроэнергия ОДН                                                 | ежемесячно               | м3       | 1 058,00     | 2,40                  | 2 539,20   |
| Услуги РКЦ                                                         | ежемесячно               | м2       | 1,00         | 418,83                | 418,83     |
| Услуги управления                                                  | ежемесячно               | м2       | 2 694,40     | 1,51                  | 4 068,54   |

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**43 540,31**

- Всего за период с **01.01.2020г.** по **31.01.2020г.** выполнено работ на общую сумму **43 540,31** (Сорок три тысячи пятьсот сорок рублей 31 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

